

AREA P.E.C.1

LEGENDA

- PERIMETRO DEL S.U.E.
- EDIFICATO ESISTENTE
- EDIFICATO IN PROGETTO
- EDIFICATO DA ELIMINARSI
- CURVE DI LIVELLO
- CURVE DI LIVELLO
- VIABILITA' PUBBLICA ESISTENTE
- VIABILITA' IN PREVISIONE DI COLLEGAMENTO AL S.U.E. E AL P.E.C.1 (PARZIALMENTE ESTERNA AL S.U.E.)
- VIABILITA' PRIVATA INTERNA ESISTENTE
- AREE PAVIMENTATE ESISTENTI (CORTILI E SIMILARI)
- VIABILITA' PRIVATA IN PREVISIONE S.U.E. (PEDONALE)
- VIABILITA' PRIVATA IN PREVISIONE S.U.E. (CARRABILE)
- TERRENI DI ALTRA PROPRIETA'
- AREA PARCHEGGIO RELATIVA AL SODDISFACIMENTO DEGLI STANDARD DI CUI ALL'ART. 3.2.2. DELLE N.T.A. DEL COMUNE DI BEE.
- SUPERFICI PER USO PUBBLICO RELATIVE AL SODDISFACIMENTO DEGLI STANDARD DI CUI ALL'ART. 3.2.2. DELLE N.T.A. DEL COMUNE DI BEE.
- Illuminazione in esterna esistente
- Illuminazione esterna in previsione
- ACQUE BIANCHE IN SUPERFICIE

- FASCIA DI RISPETTO DAI POZZI (ART. 4.4 Punto B delle N.T.A. del P.R.G.C.).
- ELETTRODOTTO ESISTENTE
- CONDOTTA FOGNARIA PRIVATA ACQUE NERE. ESISTENTE
- CONDOTTA FOGNARIA PRIVATA ACQUE NERE. IN PREVISIONE
- CONDOTTA ACQUETTO. ESISTENTE
- CONDOTTA ACQUEDOTTO. IN PREVISIONE
- ALLACCIAMENTI ELETTRICI. IN ESISTENTI
- ALLACCIAMENTI ELETTRICI. IN PREVISIONE
- CONDOTTA PRIVATA DI SCARICO ACQUE BIANCHE. ESISTENTE
- CONDOTTA PRIVATA DI SCARICO ACQUE BIANCHE. IN PREVISIONE
- CONDOTTA GAS METANO

A "FABBRICATO CIRCOLARE" EDIFICIO DI CULTO E RITIRO SPIRITUALE

B "TETTOIO GRANDE", SALA POLIVALENTE Golden Place

C "TETTOIO PICCOLA"

D "EX LEGNAIA" - Fabbricato a destinazione ricettiva

E EDIFICIO EX PORCILAIA da destinarsi a tettoia a servizio dell'attività ortofrutticola e per il ricovero delle attrezzature a manutenzione del verde.

F "FABBRICATO SEDE DEL CENTRO" Destinazione ricettiva.

G Parco giochi

H Parcheggio privato interno al S.U.E.

H1 Parcheggio comunale (esterno al S.U.E.) da completarsi. Opera oggetto di convenzione

H2 Parcheggio comunale (esterno al S.U.E.) da realizzarsi. Opera oggetto di convenzione

I Area a verde giardino. Zona sacra - spirituale

L Area tecnica di servizio per impianto elettrico e/o termico ed energie rinnovabili.

L1 Area "Energie Rinnovabili" (solare).

L2 Area "Energie Rinnovabili" (recupero acque di superficie per scopo irrigatorio e produzione di energia elettrica da piccole turbine idrauliche).

M Orti. Area per la coltivazione di erbe officinali, frutti di bosco, ortaggi.

N Area ecologia. Ubicazione cassonetti per raccolta rifiuti.

Oggetto: S.U.E. LAMA GANGCHEN. Albagnano Healing Meditation Centre.

PREVISIONE GENERALE DELLO STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO Art. 3.8 ter della NTA / Variante P.R.G.C. Comune di Bee.

Richiedente: "FONDAZIONE LAMA GANGCHEN PER UNA CULTURA DI PACE. Via Marco Polo, 13 Milano. Cod. Fiscale 97363850153

Tavola: PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO PRELIMINARE Ubicazione interventi

Sottotavola: Tavola 1

Scala: 1:200 Allegato n. PLN1

Data: Aggiornamento:

Dott. Arch. ELIO DELMONACO
Via Giulio Pastore, 14 - 28811 Arizzano (VB)
D.M. LGI 680905 H03TV
Part. I.V.A. 0141520032
Ordine degli Architetti, P.P. e C. delle Province di Novara e V.C.O.
Architettura - N. 642
Tel. 0323 550968
PEC: elio.delmonego@archworldpec.it

N.T.A. Art. 3.2.2. - Aree per servizi sociali ed attrezzature a livello comunale.			
SUPERFICI DI CUI ALL'ART. 3.2.2. - Negli insediamenti produttivi, artigianali e commerciali.			
DIMENSIONAMENTO.	MINIM.	DIFFER.	NOTE
PARCHEGGIO ESISTENTE	858,57		
	573,11		
	856,74		
NUOVA STRADA INTERNA	1.330,57		
NUOVO PARCHEGGIO	351,59		
TOTALE AREE A SERVIZIO ATTIVITA' ART. 3.2.2. N.T.A. DI CUI A PARCHEGGIO (L. 1150/1942).	4.070,57	3.252,83	952,79 VERIFICATO
ogni 10 Mc	2.740,08	1.370,20	1.514,85 VERIFICATO